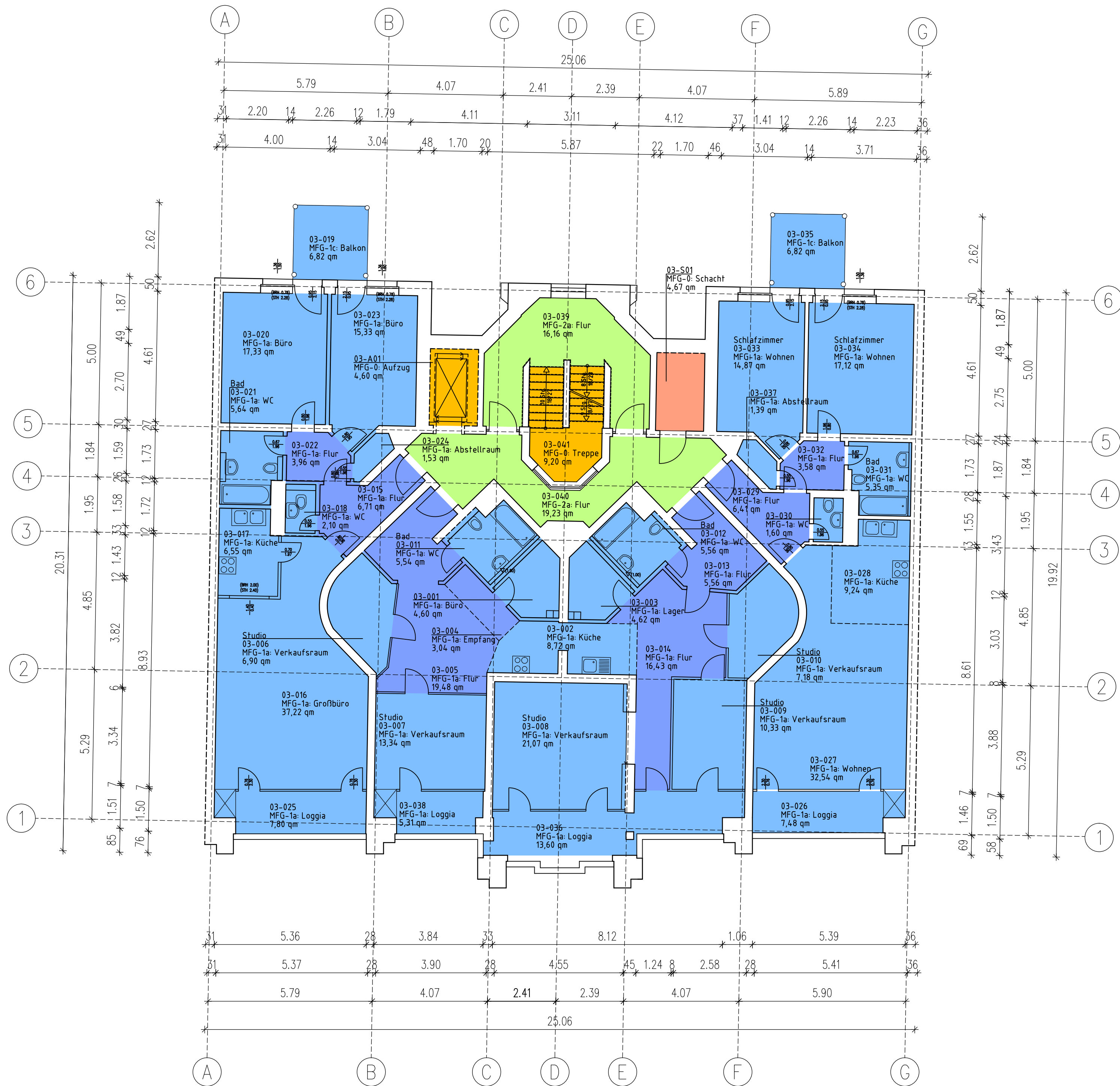




0 1 2 3 4 5m

Legende Flächenarten nach gif (2017)

Mietfläche MFG-1 exklusive Nutzung

- NUF - Nutzungsfläche
- TF - Technikfläche
- VF - Verkehrsfläche

Mietfläche MFG-2 gemeinschaftliche Nutzung

- NUF - Nutzungsfläche
- VF - Verkehrsfläche

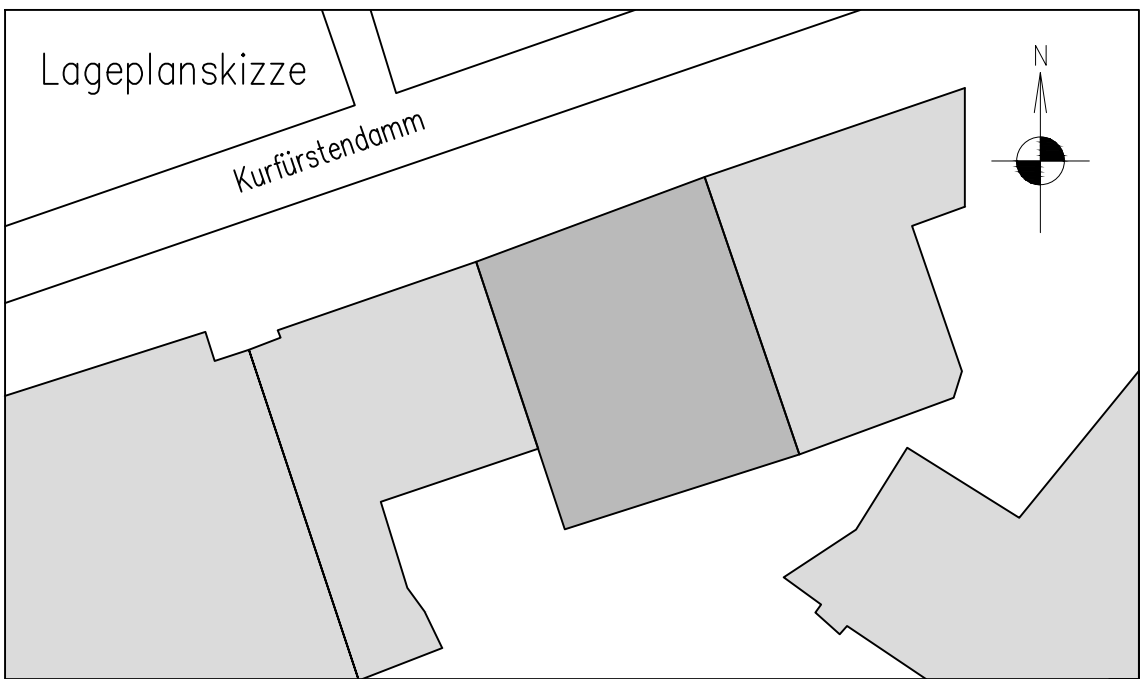
keine Mietfläche MFG-0

- NUF - Nutzungsfläche
- VF - Verkehrsfläche
- TF - Technikfläche
- KGF - Konstruktionsgrundfläche

Flächentyp für Mietflächen

- a: = keine räumliche Nutzungseinschränkung
- b: = überdeckt, jedoch nicht allseitig umschlossen
- c: = nicht überdeckt
- d: = Raumhöhe unter 1,50m

Lageplanskizze



|            |                                   |          |                                                                                                                                              |
|------------|-----------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Phase      | FM-Flächenplan                    |          |                                                                                                                                              |
| Gebäude    | Wohn- und Gewerbegebäude          |          |                                                                                                                                              |
| Ort/Straße | 10719 Berlin, Kurtfürstendamm 235 |          |                                                                                                                                              |
| Planinhalt | 3. Obergeschoss                   |          | <br>www.1000hands.com<br>Aufmaß - CAD-Service - Flächen |
| Maßstab    | 1:100/A1                          | Datum    | 12.05.2021                                                                                                                                   |
| Objekt-Nr. |                                   | Plan-Nr. |                                                                                                                                              |